

# 149276-2024 - Procedura konkurencyjna

Widok ogłoszenia

## Widok ogłoszenia

### ▼ Streszczenie

Procedura konkurencyjna

**Polska: Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

Rodzaj procedury: Otwarta

#### Nabywca

Nabywca: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Polska, Gdański (PL634), Gdańsk

**LOT-0001: Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”**

Roboty budowlane

Polska, Gdański (PL634) Gdańsk

Okres obowiązywania: 10 Miesiąc

Termin składania ofert: 16/04/2024 - 09:00:00 (UTC+2)

### ▼ Języki i formaty

**Język urzędowy** (Podpisany plik PDF)

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### PDF

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



**HTML – tłumaczenie maszynowe**

BG CS DA DE EL ES EN ET FI FR GA HR HU IT LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

### ▼ Ogłoszenie

Język urzędowy ⓘ

149276-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

OJ S 51/2024 12/03/2024

## Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

### Roboty budowlane

#### 1. Nabywca

---

##### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

#### 2. Procedura

---

##### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk” polegających na przebudowie części budynku nr 2, wykonaniu izolacji pionowej i poziomej budynku, wymianie posadzki na gruncie w piwnicy wraz z czyszczeniem i renowacją elewacji budynku, wykonaniu robót budowlanych polegających na: przebudowie wraz ze zmianą funkcji pomieszczeń w piwnicy, na parterze, I, II i III piętrze budynku, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w przebudowywanych częściach budynku, a także wykonaniu instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej z wykonaniem instalacji i z podłączeniem do istniejącej sieci zewnętrznej do budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, przebudowie węzła cieplnego, w tym: wykonaniu elewacji i zabezpieczenie fundamentów w wydzielonej części budynku, w której znajduje się węzeł cieplny oraz wykonanie automatyki i instalacji i węzła cieplnego. Ponadto w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie przebudowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielną obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla: a) systemu komutacyjnego i teletransmisyjnego, systemu kontroli dostępu i systemu monitoringu, systemu napadu i włamania, b) systemu zasilania w energię elektryczną, c) systemu ochrony przeciwpożarowej d) system klimatyzacji obsługa podnośników nożycowych, e) obsługa agregatu i UPS, f) szkolenie z obsługi węzła cieplnego. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 6 do Specyfikacji.

Identyfikator procedury: a703bd6e-b659-4c71-81d2-e5f2e96e10e3

Wewnętrzny identyfikator: 3/ZP/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Pełny opis procedury stosowany w prowadzonym postępowaniu o zamówienie publiczne został opisany w Specyfikacji Warunków Zamówienia dostępnej na stronie prowadzonego postępowania

<https://portal.smartpzp.pl/mosg>

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp; dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie

przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023 poz.1497); dotyczy art. 5k rozporządzenia rady (UE) nr 833/2014, dodanego przez art. 1 pkt 23 rozporządzenia nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz.U.U.E.L.2022.111.1) zmieniającego nin. rozporządzenie z dniem 9 kwietnia 2022 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

## 5. Część zamówienia

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa budynku nr 2 w m. Gdańsk” polegających na przebudowie części budynku nr 2, wykonaniu izolacji pionowej i poziomej budynku, wymianie posadzki na gruncie w piwnicy wraz z czyszczeniem i renowacją elewacji budynku, wykonaniu robót budowlanych polegających na: przebudowie wraz ze zmianą funkcji pomieszczeń w piwnicy, na parterze, I, II i III piętrze budynku, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w przebudowywanych częściach budynku, a także wykonaniu instalacji sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej z wykonaniem instalacji i z podłączeniem do istniejącej sieci zewnętrznej do budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, przebudowie węzła cieplnego, w tym: wykonaniu elewacji i zabezpieczenie fundamentów w wydzielonej części budynku, w której znajduje się węzeł cieplny oraz wykonanie automatyki i instalacji i węzła cieplnego. Ponadto w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi przeprowadzenie szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie przebudowy, funkcjonalności i konfiguracji zainstalowanych urządzeń, umiejętności rekonfiguracji na poziomie umożliwiającym samodzielną obsługę urządzeń bez utraty gwarancji dla: a) systemu komutacyjnego i teletransmisyjnego, systemu kontroli dostępu i systemu monitoringu, systemu napadu i włamania, b) systemu zasilania w energię elektryczną, c) systemu ochrony przeciwpożarowej d) system klimatyzacji obsługa podnośników nożycowych, e) obsługa agregatu i UPS, f) szkolenie z obsługi węzła cieplnego. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Specyfikacji. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 6 do Specyfikacji.

Wewnętrzny identyfikator: 3/ZP/2024

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Morski Oddział Straży Granicznej im. płk. Karola Bacza w Gdańsku ul. Oliwska 35

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-563

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Nieruchomość, na której planowana jest realizacja robót budowlanych oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka nr 4/6 obręb 0046 Gdańsk (identyfikator działki: 226101\_1.0046.4/6). Teren, na którym planuje się inwestycję znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego osady portowej w Nowym Porcie, wpisanym do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku 846, obecnie 1013 z dnia 08.06.1982 r.). Działka stanowi własność Skarbu Państwa i graniczy: od północny – ul. Oliwska obr. 0046 nr dz. 1i 2 od wschodu – ul. Kasztanowa obr. 0046 nr dz. 5/2 od południa – ul. Wyzwolenia obr. 0046 nr dz. 7, 123, 384 od zachodu – skrzyżowanie ulic Oliwskiej i Wyzwolenia

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiąc

### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: Termin realizacji: 1) 10 miesięcy licząc od dnia następnego po protokolarnym przekazaniu terenu budowy, z zastrzeżeniem pkt. 2). Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni kalendarzowych licząc od dnia następnego po dniu podpisania umowy. 2) Roboty budowlane związane z przebudową i skutecznym uruchomieniem węzła ciepłego, regulacją parametrów pracy, dostarczeniem instrukcji obsługi węzła ciepłego i szkoleniem z obsługi węzła ciepłego zostaną wykonane w terminie. Zamawiający na podstawie art. 257 Ustawy przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeśli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

### 5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej

Opis: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na remoncie, budowie (a także odbudowie, rozbudowie, nadbudowie) lub przebudowie budynku: o kubaturze minimum 22 000 m<sup>3</sup>, o powierzchni użytkowej remontowanego, wybudowanego, przebudowywanego, budynku nie mniejszej niż 7 000 m<sup>2</sup>, wraz z instalacjami: wodną, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania teletechniczną i elektryczną, o wartości robót nie mniejszej niż 20 000 000,00 zł brutto (każde zadanie).

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (C) – 60 %:

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zespołu Wykonawcy (D), tj.: -kierownika budowy lub kierownika robót kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, -kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodociągowych i kanalizacyjnych, -kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w realizacji zamówienia przy kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie budynku o kubaturze minimum 22 000 m<sup>3</sup> wraz z technologią przebudowy lub budowy węzła ciepłego – 40 %:

### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: platforma SMARTPZP

Adres URL: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/public/postepowanie?postepowanie=63519636>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/04/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dzień

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/04/2024 09:15:00 (UTC+2)

Miejsce: <https://portal.smartpzp.pl/mosg>

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą wynosi 90 dni i upływa w dniu 14.07.2024 r

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Organizacja rozpatrująca oferty: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ

Numer rejestracyjny: NIP 5830008097

Numer rejestracyjny: REGON 190241779

Adres pocztowy: MORSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ ul. Oliwska 35

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-563

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

E-mail: [zamowienia.mosg@strazgraniczna.pl](mailto:zamowienia.mosg@strazgraniczna.pl)

Telefon: 58 524 20 90

Faks: 58 524 27 01

Adres strony internetowej: <https://www.morski.strazgraniczna.pl/mor/zamowienia/zamowienia-ogloszone>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

Profil nabywcy: <https://portal.smartpzp.pl/mosg/>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Numer rejestracyjny: REGON 010828091

Adres pocztowy: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA ul. Postępu 17A

Miejscowość: WARSZAWA

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ad455755-c3bf-443b-9852-3d84f7435369 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Ogłoszenie – data wysłania: 11/03/2024 08:51:49 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 149276-2024

Numer wydania Dz.U. S: 51/2024

Data publikacji: 12/03/2024